



<p>EINGANG - 6. Mai 2026 Planung und Bau Oberentfelden</p>
--

BRANDSCHUTZNACHWEIS

Der Brandschutznachweis ist ein wesentlicher Bestandteil der Baueingabe. Die darin gemachten Angaben sind massgeblich für die Beurteilung eines Bauvorhabens.
Der Brandschutznachweis ist immer mit dem Baugesuch einzureichen.

Gemäss „Qualitätssicherung im Brandschutz“ der Vereinigung Kantonalen Feuer-versicherungen (VKF) ist der Gesamtleiter für die Qualitätssicherung bei der Projektierung und Realisation von Bauten und Anlagen verantwortlich.
 Zum Brandschutznachweis gehören Brandschutzpläne, welche die baulichen und technischen Brandschutzmassnahmen visualisieren.

Lage

Strasse und Nr.: Igelweg 6
 Grundstück Nr./Parz.: 1801
 Gebäudeversicherung Nr.: 1723

Voraussichtliche Qualitätssicherungsstufe: QSS1 QSS2

QS-Verantwortliche/r Brandschutz

Name, Vorname: Brandschild GmbH, Stefan Höhn
 Adresse, PLZ, Ort: Hauptstrasse 2b, 5212 Hausen
 Tel., E-Mail: 056 5557556, hoehn@brandschild.ch

GEBÄUDEKLASSIERUNG

Schutzkonzept (BSN, Art. 10, 11, 12) Bauliches Konzept

Abweichungen
 Nachweisverfahren

Gebäudegeometrie (BSR 10-15, S.21) Gesamthöhe (ab gewachsenem Terrain) 8.50 m

Gebäude mit geringen Abmessungen (≤ 11 m / 2 Geschosse über Terrain / 1 Geschoss unter Terrain / 600 m² / 1 Wohnung / keine Kinderkrippe / grosse Personenbelegung nur im EG)

Nebenbauten (eingeschossig / nicht für dauernden Aufenthalt / keine offenen Feuerstellen / keine gefährlichen Stoffe / Grundfläche ≤ 150 m²)

Gebäude geringer Höhe (≤ 11 m)

Gebäude mittlerer Höhe (11 m $< x \leq 30$ m)

Geschossfläche < 900 m² > 900 m²

Gebäudegrundfläche 170 m²

Untergeschoss 120 m²
 Erdgeschoss 120 m²
 Obergeschosse 120 m²
 Einstellhalle 50 m²



- Rettungszelchen** (BSR 17-15) nicht Sicherheitsbel. Sicherheitsbeleuchtet Keine
Sicherheitsbeleuchtung (BSR 17-15) Fluchtwege Fluchtwege in Räumen Keine
Löscheinrichtungen (BSR 18-15) HFL (1 x pro 600 m²) WLP (max. 40 m)

TECHNISCHER BRANDSCHUTZ

Rauch- und Wärmeabzugsanlagen (BSR 21-15)

- NRWA (nicht in UG's, unabhängig von Witterungseinflüssen)
 Bereich, Flächem²
 % Nachströmung =m²
 % Abströmung =m²
- LRWA (nicht tiefer als 1. UG, innert 15 Minuten ab Alarmierung vor Ort, Abströmöffnungen müssen von der Feuerwehr manuell geöffnet und verschlossen werden können, Absprache mit Feuerwehr, ≤ 5 m/s.)
 Bereich, Flächem²
m² x m x x/h =m³/h

- vertikale Flucht- und Rettungswege: zuoberst ins freie führende Öffnung
 (mind. 0.5 m² geometrisch)
- öffnbare Fenster in jedem Geschoss
 (mind. 0.3 m² geometrisch)

- Blitzschutzanlagen** (BSR 22-15) nein ja Klasse:

WEITERE ANLAGEN

- Wärmetechnische Anlagen** (BSR 24-15) Gebäude mit mehreren Brandabschnitten
- BA für Aufstellungsraum BA für Brennstoff
- gasförmig, Medium, kW Leistungsn. beilegen
 flüssig, Medium, kW Leistungsn. beilegen
 best. Cheminée fest, Medium Holz, kW Leistungsn. beilegen
 best. Kamin Abgasanlage: T-Klasse, p-Klasse Leistungsn. beilegen
- Gas-Absperrarmatur autom. ausserhalb Aufstellungsr.
 Luft natürlich Luft mechanisch
 gewerbliche Küche Schwedenofen/Cheminée

- Lufttechnische Anlagen** (BSR 25-15) Lüftungsabschnitte ≤ 600 m² (Beherbergungsb. / Wohnbauten)
 Lüftungsabschnitte ≤ 1200 m² (Büro- und Schulbauten)
 Einraumlüftung
 Lüftungsanlage
 Kontrollierte Wohnraumlüftung

GEFÄHRLICHE STOFFE (BSR 26-15)

- vorhanden:

Art, Menge, Zustand

Art, Menge, Zustand



Genehmigungsvermerke

Die vorliegende Fassung vom Brandschutznachweis wird zur Kenntnis genommen.

Bauherrschaft / Nutzerschaft:

02.05.2026

Ort, Datum

Unterschrift

Projektverfasser/in:

S.u.

Ort, Datum

Unterschrift

QS Verantwortlicher Brandschutz:

Hausen, 28.04.2026

Ort, Datum

Digital signiert von Stefan Höhn
DN: C=CH, E=hoehn@brandschild.ch,
OU=Brandschild GmbH, CN=Stefan Höhn
Datum: 2026.04.28 08:55:52+02'00'

Unterschrift

Beilagen

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Brandschutzpläne | <input type="checkbox"/> Nutzungsvereinbarung / Belegungsvereinbarung |
| <input type="checkbox"/> Fassaden- und Dachdetail | <input type="checkbox"/> Rauch- und Wärmeabzugskonzept |
| <input type="checkbox"/> Brandschutzkonzept | <input type="checkbox"/> Sicherheitskonzept für Umbau und Betrieb |
| <input type="checkbox"/> Feuerwehreinsatzpläne | <input type="checkbox"/> Schachtdetail |
| <input type="checkbox"/> Situationsplan | |

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an: BS-Konzept AG, Brühlstrasse 2, 5037 Muhen, Telefon 062 737 46 96

Konzept gemäss Vorbesprechung mit Reto Steiger.