

Neubau MFH

Parzelle 1061, Birkenweg 4, 5036 Oberentfelden

6153

BAUHERR

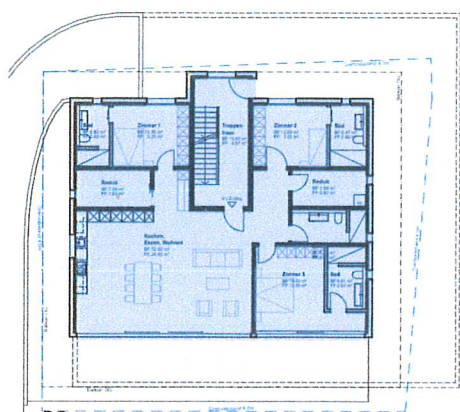
Nachweis Spielplatz

Mst. 1:200
25.02.2026

EINGANG

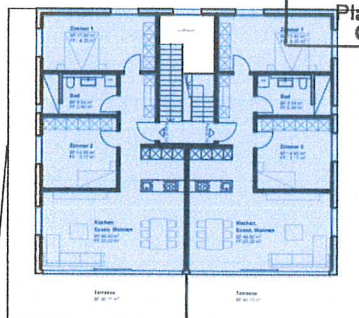
- 6. März 2026

Planung und Bau
Oberentfelden



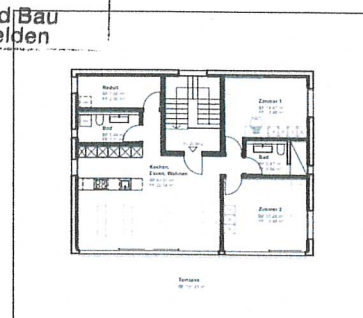
EG

BGF 206.00 m²

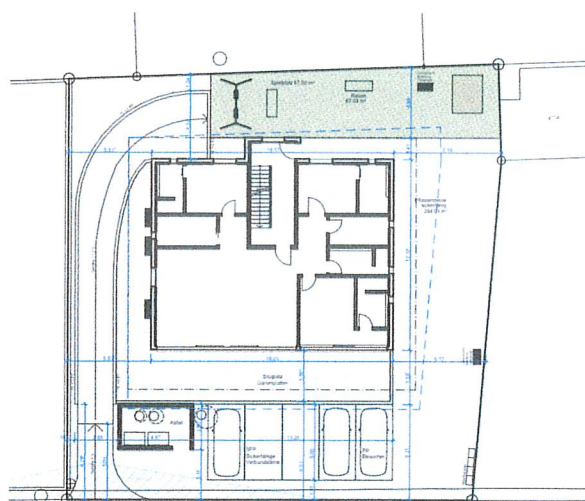


OG

BGF 216.00 m²



Attika



Umgebungsplan

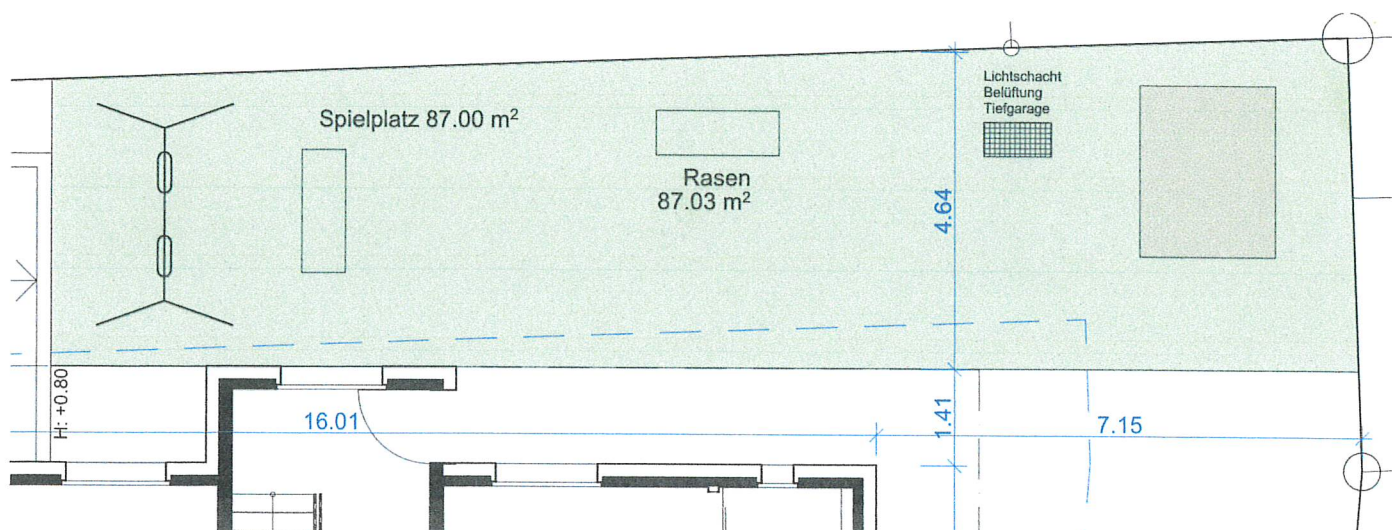
Anrechenbare Bruttogeschossflächen:

Erdgeschoss	206.0 m ²
Obergeschoss	216.0 m ²
Total	422.0 m²

Spielplatzfläche mind.:

$$15\% \text{ von } 422.0 \text{ m}^2 = 63.3 \text{ m}^2$$

Spielplatzfläche nach Projekt 87.00 m²



Spielplatz