


PROJEKT-NR. 15067	BAUHERRSCHAFT R. und I. Kasper AG, Muhenstrasse 50, 5036 Oberentfelden					
PLAN-NR. 410-A	OBJEKT Neubau Eigentumswohnungen, Muhenstrasse 50, Oberentfelden					
INDEX	DATUM	GEZ	ÄNDERUNGEN	FORMAT	MST	REALIT BAUTREUHAND AG Baumanagement und Gebäudebewirtschaftung Immobilienberatung REALIT BAUTREUHAND AG Bahnhofstrasse 41, 5600 Lenzburg Tel 062 885 88 00 Fax 062 885 88 99 info@realit.ch www.realit.ch
A	5.2.2025	sk	Grundplan	42 / 30	1:500	

Informationen Parzelle 1788	Abbruchgebäude auf Parzelle 1788
Koordinaten: 2646020/1244560	Assekuranznummer: 1575
Adresse: Muhenstrasse 50, 5036 Oberentfelden	EGID: 530794
Höhe: 418.50 m.ü.M.	Gebäudefläche: 1025 m2
Fläche: 3000 m2 + 540 m2 AZ-Übertragung Pz.1744	Hausnummer: 50
E-GRID: CH389723529751	Strassenname: Muhenstrasse

OBERENTFELDEN / LENZBURG,


BAUHERR:



GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER:



PLANER:

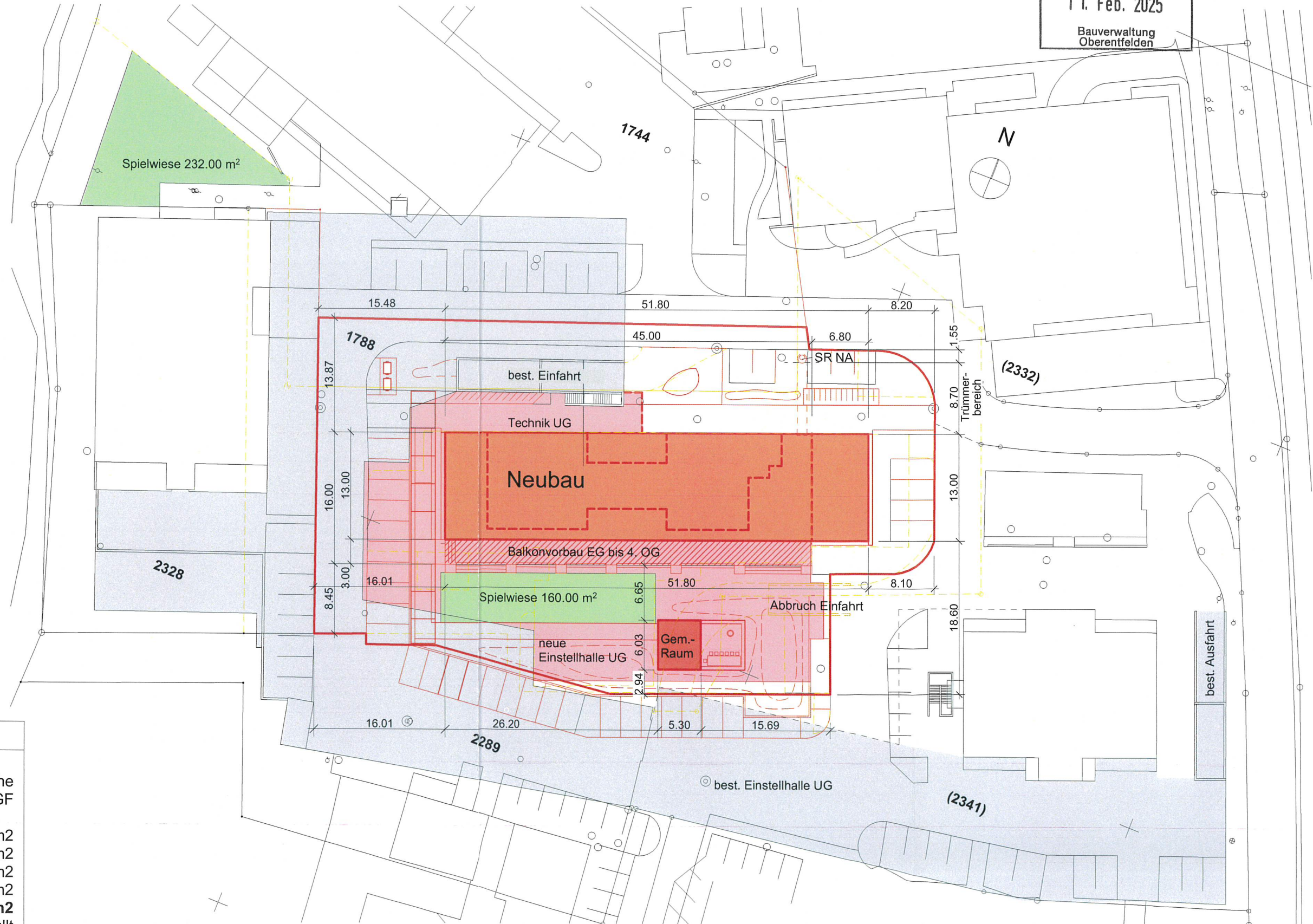


LEGENDE

- Bestehend
- Neu
- Abbruch

Kinderspielplatzfläche

notwendige Fläche gem. § 35 der BNO	15 % der Fläche der anrechenbaren GF
anrechenbare GF Wohngeschosse	2611.7 m2
notwendig Fläche geplant auf Pz. 1788	391.7 m2
Übertrag von Pz. 1744	160.0 m2
geplant	232.0 m2
geplant	392.0 m2
	= erfüllt



EINGANG
11. Feb. 2025
Bauverwaltung Oberentfelden